



CONCEPT WACHTKAMEROVEREENKOMST

Integraal onderhoud openbare ruimte gemeente Barendrecht
Perceel A - Perceel B - Perceel C - Perceel D

Perceel 

tussen

Opdrachtgever,
Gemeente Barendrecht

en

Wachtende dienstverlener,
[naam wachtende dienstverlener]

Ondergetekenden:

De gemeente Barendrecht, gevestigd aan Binnenhof 1 (2991 AA) te Barendrecht, vertegenwoordigd door de heer R. de Prez, Concernmanager Buitenruimte, daartoe gevolmachtigd door de burgemeester, handelend ter uitvoering van het collegebesluit genomen krachtens door burgemeester en wethouders gegeven mandaat van 28 november 2023. Hierna te noemen: opdrachtgever;

en

[naam wachtende dienstverlener], gevestigd te [straatnaam + huisnummer] te [plaatsnaam], ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door [de heer / mevrouw naam], hierna te noemen: wachtende dienstverlener;

Tezamen te noemen: partijen, ieder afzonderlijk te noemen: partij;

Naar aanleiding van de Europese openbare aanbesteding: "Integraal onderhoud openbare ruimte gemeente Barendrecht Perceel A - Perceel B - Perceel C - Perceel D".

Overwegende dat:

- Opdrachtgever heeft "Integraal onderhoud openbare ruimte gemeente Barendrecht" aanbesteed middels Europese openbare aanbesteding (TenderNed-kenmerk 475440) en heeft daartoe met [.....], hierna te noemen winnende dienstverlener, een overeenkomst met ingangsdatum 1 januari 2025 afgesloten.
- De winnende opdrachtnemer heeft in voornoemde aanbestedingsprocedure de beste prijs-kwaliteitsverhouding aangeboden en is derhalve de opdracht gegund.
- De wachtende dienstverlener heeft op [datum] een inschrijving gedaan voor mogelijke uitvoering van de opdracht.

Verklaren te zijn overeengekomen als volgt:

Begripsomschrijvingen

In deze wachtkamerovereenkomst wordt verstaan onder:

- Artikelen: de artikelen in deze wachtkamerovereenkomst.
- Bijlagen: de bijlagen bij deze wachtkamerovereenkomst.
- Opdrachtgever: Gemeente Barendrecht.
- Partijen: de opdrachtgever en de wachtende dienstverlener afzonderlijk dan wel gezamenlijk.
- Prestaties: alle diensten die door de dienstverlener op grond van een overeenkomst dient te worden geleverd. De prestaties omvatten die diensten die noodzakelijk zijn voor of verbonden zijn aan de levering van de prestaties.
- Vertegenwoordigers: vertegenwoordigers van partijen ter zake (de uitvoering van) een overeenkomst.
- Wachtende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever in onderhandeling is over het sluiten van een wachtkamerovereenkomst, en/of met wie de opdrachtgever een wachtkamerovereenkomst is aangegaan.
- Winnende dienstverlener: iedere natuurlijke of rechtspersoon met wie de opdrachtgever de opdracht voor de uitvoering van de dienstverlening is aangegaan.

Artikel 1. Strekking van de overeenkomst

1. Deze overeenkomst betreft een wachtkamerovereenkomst voor de aanbesteding: "Integraal onderhoud openbare ruimte gemeente Barendrecht" perceel A/B/C/D. Kenmerkend voor deze wachtkamerovereenkomst is dat hierin geen opdracht tot uitvoering is opgenomen. De wachtende dienstverlener komt uitsluitend voor de opdracht in aanmerking indien de winnende dienstverlener, om wat voor reden dan ook, niet in staat blijkt de verplichtingen vanuit de met deze dienstverlener afgesloten overeenkomst na te komen.
2. Het is gedurende de looptijd van de wachtkamerovereenkomst mogelijk dat uitbreiding c.q. inkrimping van de opdracht plaats zal vinden. Partijen zullen de uitbreiding c.q. inkrimping vastleggen in een addendum van de wachtkamerovereenkomst. dienstverlener is gehouden haar werkzaamheden hierop aan te passen.
3. Kern van de wachtkamerovereenkomst is dat de wachtende dienstverlener zijn aanbieding gedurende een periode van één (1) jaar gestand doet.

Artikel 2. Opschortende voorwaarden en duur van de overeenkomst

1. De wachtkamerovereenkomst wordt aangegaan onder de opschortende voorwaarde dat de overeenkomst met de winnende dienstverlener vóór 1 januari 2026 eindigt.
2. De wachtkamerovereenkomst gaat in op het moment dat de overeenkomst zoals omschreven in 2.1 eindigt, of zoveel later als partijen overeenkomen en heeft, indien de ingangsdatum van de wachtkamerovereenkomst is gelegen vóór 1 januari 2026. Van de beëindiging van de overeenkomst met de winnende dienstverlener zal wachtende dienstverlener tijdig – minimaal drie maanden van te voren – op de hoogte worden gesteld.
3. Beëindiging van deze wachtkamerovereenkomst vindt plaats door middel van opzegging tegen het eind van een periode zoals bedoeld in 2.2 en 2.3, waarbij een opzegtermijn van drie (3) maanden in acht dient te worden genomen. Deze wachtkamerovereenkomst eindigt van rechtswege zonder dat daartoe opzegging is vereist op 1 januari 2026 of in geval zich een scenario voordoet als bedoeld in artikel 2 lid 1 van deze wachtkamerovereenkomst.

Artikel 3. Tussentijdse opzegging

1. De opdrachtgever is bevoegd deze wachtkamerovereenkomst, zonder nadere in gebreke stelling en voorafgaande rechterlijke tussenkomst met onmiddellijke ingang op te zeggen wanneer:
 - de wachtende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de selectiecriteria die als uitsluiting gronden zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten;
 - de wachtende dienstverlener niet langer voldoet aan één van de algemene minimeisen die opgenomen zijn in de aanbestedingsdocumenten.
 - de dienstverlener zijn faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard;
 - de dienstverlener (voorlopige) surseance van betaling aanvraagt of hem (voorlopige) surseance van betaling wordt verleend;
 - de onderneming van de dienstverlener wordt geliquideerd;
 - de wachtende dienstverlener zijn huidige onderneming staakt of wordt overgenomen;
 - de dienstverlener, anders dan door toerekenbaar tekortschieten en buiten toedoen van de opdrachtgever, de werkzaamheden geheel of gedeeltelijk achterwege laat, zodanig dat de handhaving van de opdracht redelijkerwijs niet van de opdrachtgever kan worden gevergd.
2. Opzegging geschiedt per aangetekende brief aan de wachtende dienstverlener.
3. Indien de opdrachtgever op grond van lid 1 van dit artikel tot opzegging met onmiddellijke ingang overgaat, is de dienstverlener jegens opdrachtgever verplicht tot vergoeding van de schade die door de opzegging mocht ontstaan. Onder schade wordt in dit verband mede verstaan het verschil tussen de met de dienstverlener overeengekomen prijs en de kosten verbonden aan het doen uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden door een derde, zulks gedurende een periode van drie maanden na de opzegging.
4. Verplichtingen welke naar hun aard bestemd zijn om ook na het eindigen van de wachtkamerovereenkomst voort te duren blijven na het eindigen van de wachtkamerovereenkomst bestaan.

Artikel 4. Prijsbepaling

1. De werkzaamheden van wachtende dienstverlener vinden plaats tegen de overeengekomen eenheidsprijzen en tarieven zoals vastgelegd in de ingediende offerte van [datum]. Wachtende dienstverlener dient in haar offerte deze tarieven te hanteren en mag deze gedurende de looptijd van de overeenkomst niet overschrijden.
2. De eenheidsprijzen en tarieven van de wachtende dienstverlener zullen jaarlijks worden geïndexeerd conform de indexering (Grond- weg- en waterbouw (reeks 2015 = 100)) zoals opgenomen in paragraaf 3.3.3. van de aanbestedingsleidraad.

Artikel 5. Geschillen

1. Op deze overeenkomst is het Nederlands recht van toepassing.
2. Een geschil is aanwezig indien een van beide partijen zulks stelt.
3. Voor elk geschil betreffende de totstandkoming, de uitleg of de uitvoering van de overeenkomst alsmede elk ander geschil, ter zake van of in verband met de opdracht, hetzij juridisch hetzij feitelijk, geen uitgezonderd, zal de uitspraak van de bevoegde rechter te Rotterdam bindend zijn.
4. Met toestemming van beide partijen kan een geschil, als bedoeld in dit artikel, ook worden onderworpen

aan arbitrage volgens een op te stellen akte van compromis of kan daarvoor een bindend advies worden gevraagd.

Artikel 6. Algemene voorwaarden dienstverlener

1. Op deze wachtkamerovereenkomst en de uitvoering daarvan zijn de inkoopvoorwaarden van gemeente Barendrecht van toepassing.

Artikel 7. Slotbepalingen

Bij de interpretatie van deze wachtkamerovereenkomst geldt de navolgende rangorde, waarbij de inhoud van hoger genoemde document prevaleert boven het lager genoemde:

1. Deze wachtkamerovereenkomst;
2. Algemene inkoopvoorwaarden van de gemeente Barendrecht;
3. De nota's van inlichtingen van [...]
4. Aanbestedingsdocument inclusief de bijbehorende bijlagen van [...];
5. De offerte van wachtende dienstverlener van [...].

De hierboven onder 2 tot en met 5 genoemde documenten maken integraal deel uit van deze wachtkamerovereenkomst.

Aldus overeengekomen en ondertekend,

[datum], Barendrecht

[datum], [plaats]

Namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Barendrecht,	[....] Namens wachtende dienstverlener,
Concernmanager Buitenruimte De heer R.S.J. de Prez	[.....]